ỦY BAN NHÂN DÂN **TỈNH HẬU GIANG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:1362 /QĐ-UBND	*Hậu Giang, ngày02 tháng8 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
V/v cập nhật công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 cấp huyện trên địa bàn tỉnh Hậu Giang (lần 3)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẬU GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 16/2022/NQ-HĐND ngày 06 tháng 7 năm 2022 của HĐND tỉnh Hậu Giang sửa đổi, bổ sung danh mục công trình, dự án phát triển kinh tế - xã hội cần thu hồi đất và các công trình, dự án có sử dụng đất phải chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Hậu Giang năm 2022 (lần 2);

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 337/TTr-STNMT ngày 25 tháng 7 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thống nhất cập nhật 13 công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 cấp huyện (đính kèm Phụ lục).

Điều 2. Giao UBND huyện, thị xã, thành phố có trách nhiệm thực hiện như sau:

- Công bố công khai 13 công trình, dự án đã được cập nhật vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 cấp huyện theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

- Phối hợp các sở ngành có liên quan và Chủ đầu tư lập thủ tục về đất đai theo đúng quy định.

- Báo cáo kết quả thực hiện đối với 13 công trình, dự án nêu trên và gửi Sở Tài nguyên và Môi trường để báo cáo UBND tỉnh.

Điều 3. Giám đốc: Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở Giao thông vận tải, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông và nông nghiệp tỉnh; Chủ tịch UBND huyện, thị xã, thành phố; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, NCTH.STP

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trương Cảnh Tuyên

Phụ lục
CẬP NHẬT, BỔ SUNG DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THỰC HIỆN TRONG NĂM 2022
VÀO KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT 2022 CẤP HUYỆN

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày tháng năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hậu Giang)

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm			Địa điểm thực hiện	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Sử dụng từ loại đất			
						Đất trồng lúa (LUA) (ha)	Đất khác (ha)		
I	**Thành phố Vị Thanh**	**1**	**5.640**	**0.000**	**5.640**	**0.000**	**5.640**		
A	**Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất**		**5.640**	**0.000**	**5.640**	**0.000**	**5.640**		
1	Chỉnh trang đô thị phường I, thành phố Vị Thanh	Lựa chọn nhà đầu tư	5.640	0.000	5.640	0.000	5.640	Phường I	Theo Nghị quyết số 16/2022/NQ-HĐND ngày 06/7/2022 của HĐND tỉnh
B	**Công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất**								
II	**Huyện Vị Thủy**	**1**	**30.500**	**0.000**	**30.500**	**23.500**	**7.000**		
A	**Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất**		**30.500**	**0.000**	**30.500**	**23.500**	**7.000**		
1	Cải tạo, nâng cấp, kết nối hệ thống giao thông thủy bộ đường tỉnh 925B và kênh Nàng Mau, tỉnh Hậu Giang	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông và nông nghiệp tỉnh	30.500	0.000	30.500	23.500	7.000	Xã Vị Trung, xã Vĩnh Trung và xã Vĩnh Tường	Theo Nghị quyết số 16/2022/NQ-HĐND ngày 06/7/2022 của HĐND tỉnh
B	**Công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất**								
III	**Huyện Phụng Hiệp**	**5**	**96.095**	**6.830**	**89.265**	**33.475**	**55.790**		
A	**Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất**		**87.110**	**0.000**	**87.110**	**31.400**	**55.710**		
1	Đường tỉnh 926B, tỉnh Hậu Giang kết nối với tuyến Quản lộ Phụng Hiệp, tỉnh Sóc Trăng	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông và nông nghiệp tỉnh	46.860	0.000	46.860	18.400	28.460	Xã Tân Bình, xã Hòa An, xã Phương Bình và thị trấn Kinh Cùng	Theo Nghị quyết số 16/2022/NQ-HĐND ngày 06/7/2022 của HĐND tỉnh

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm			Địa điểm thực hiện	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Sử dụng từ loại đất			
						Đất trồng lúa (LUA) (ha)	Đất khác (ha)		
2	Cải tạo, nâng cấp, kết nối hệ thống giao thông thủy bộ đường tỉnh 925B và kênh Nàng Mau, tỉnh Hậu Giang	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông và nông nghiệp tỉnh	37.000	0.000	37.000	13.000	24.000	xã Tân Long, xã Long Thạnh, xã Bình Thành, xã Tân Bình, thị trấn Kinh Cùng và xã Hòa Mỹ	Theo Nghị quyết số 16/2022/NQ-HĐND ngày 06/7/2022 của HĐND tỉnh
3	Kè chống sạt lở thị trấn Cây Dương, huyện Phụng Hiệp, tỉnh Hậu Giang	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông và nông nghiệp tỉnh	3.250	0.000	3.250	0.000	3.250	Thị trấn Cây Dương	Theo Nghị quyết số 16/2022/NQ-HĐND ngày 06/7/2022 của HĐND tỉnh
B	**Công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất**		**8.985**	**6.830**	**2.155**	**2.075**	**0.080**		
1	Hoa viên Nghĩa trang Nhân dân Hậu Giang	Công ty Cổ phần MêKông	0.930	0.000	0.930	0.930	0.000	Xã Thạnh Hòa	Theo Nghị quyết số 16/2022/NQ-HĐND ngày 06/7/2022 của HĐND tỉnh
2	Cơ sở chăn nuôi gà tập trung	Ông Tống Minh Tâm	7.975	6.830	1.145	1.145	0.000	Xã Tân Bình	Theo Nghị quyết số 16/2022/NQ-HĐND ngày 06/7/2022 của HĐND tỉnh
3	Cửa hàng xăng dầu Lê Duy	Công ty TNHH MTV TM-DV Lê Duy	0.080	0.000	0.080	0.000	0.080	Xã Phương Bình	Quyết định số 996/QĐ-UBND ngày 23/5/2022 của UBND tỉnh Hậu Giang chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư
IV	**Huyện Châu Thành**		**12.500**	**0.000**	**12.500**	**3.000**	**9.500**		
A	**Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất**		**12.500**	**0.000**	**12.500**	**3.000**	**9.500**		
1	Cải tạo, nâng cấp, kết nối hệ thống giao thông thủy bộ đường tỉnh 925B và kênh Nàng Mau, tỉnh Hậu Giang	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông và nông nghiệp tỉnh	12.500	0.000	12.500	3.000	9.500	Xã Đông Phước và thị trấn Ngã Sáu	Theo Nghị quyết số 16/2022/NQ-HĐND ngày 06/7/2022 của HĐND tỉnh
B	**Công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất**								

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm			Địa điểm thực hiện	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Sử dụng từ loại đất			
						Đất trồng lúa (LUA) (ha)	Đất khác (ha)		
V	**Thị xã Long Mỹ**	**5**	**0.393**	**0.000**	**0.393**	**0.150**	**0.113**		
A	**Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất**		**0.150**	**0.000**	**0.150**	**0.150**	**0.000**		
01	Nhà văn hóa ấp Long Trị 1	UBND thị xã Long Mỹ	0.050	0.000	0.050	0.050	0.000	Xã Tân Phú	Theo Nghị quyết số 16/2022/NQ-HĐND ngày 06/7/2022 của HĐND tỉnh
02	Nhà văn hóa ấp Tân Hòa	UBND thị xã Long Mỹ	0.050	0.000	0.050	0.050	0.000	Xã Tân Phú	Theo Nghị quyết số 16/2022/NQ-HĐND ngày 06/7/2022 của HĐND tỉnh
03	Nhà văn hóa ấp Long Hưng 2	UBND thị xã Long Mỹ	0.050	0.000	0.050	0.050	0.000	Xã Tân Phú	Theo Nghị quyết số 16/2022/NQ-HĐND ngày 06/7/2022 của HĐND tỉnh
B	**Công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất**		**0.113**	**0.000**	**0.113**	**0.000**	**0.113**		
1	Cửa hàng bán lẻ xăng dầu An Khang	Công ty TNHH MTV đồ gỗ An Khang	0.113	0.000	0.113	0.000	0.113	phường Trà Lồng	Quyết định số 1226/QĐ-UBND ngày 29/6/2022 của UBND tỉnh
C	**Công trình, dự án giao, thuê đất**		**0.130**	**0.000**	**0.130**	**0.000**	**0.000**		
1	Trạm cấp nước tập trung xã Long Trị A, thị xã Long Mỹ	Công ty Cổ phần cấp nước và VSMT nông thôn Hậu Giang	0.130		0.130			Xã Long Trị A	Quyết định số 2068/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh Hậu Giang
VI	**Thành phố Ngã Bảy**	**1**	**0.097**	**0.000**	**0.097**	**0.076**	**0.021**		
A	**Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất**								
B	**Công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất**		**0.097**	**0.000**	**0.097**	**0.076**	**0.021**		
1	Cửa hàng xăng dầu Toàn Mỹ	Công ty TNHH Một thành viên Xăng dầu Toàn Mỹ	0.097	0.000	0.097	0.076	0.021	Phường Lái Hiếu	Theo Nghị quyết số 16/2022/NQ-HĐND ngày 06/7/2022 của HĐND tỉnh
Tổng diện tích (I+II+III+IV+V+VI)		**13**	**145.225**	**6.830**	**138.395**	**60.201**	**78.064**		

** Ghi chú:*

- Dự án Cải tạo, nâng cấp, kết nối hệ thống giao thông thủy bộ đường tỉnh 925B và kênh Nàng Mau, tỉnh Hậu Giang đi qua địa bàn của 03 huyện: Vị Thủy, Phụng Hiệp và Châu Thành.

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm			Địa điểm thực hiện	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Sử dụng từ loại đất			
						Đất trồng lúa (LUA) (ha)	Đất khác (ha)		